



Prepárate para conocer  
un lugar donde las palabras  
pierden significado y los  
sentidos cobran vida.

Bienvenido a un Proyecto de Conservación Rural Sustentable

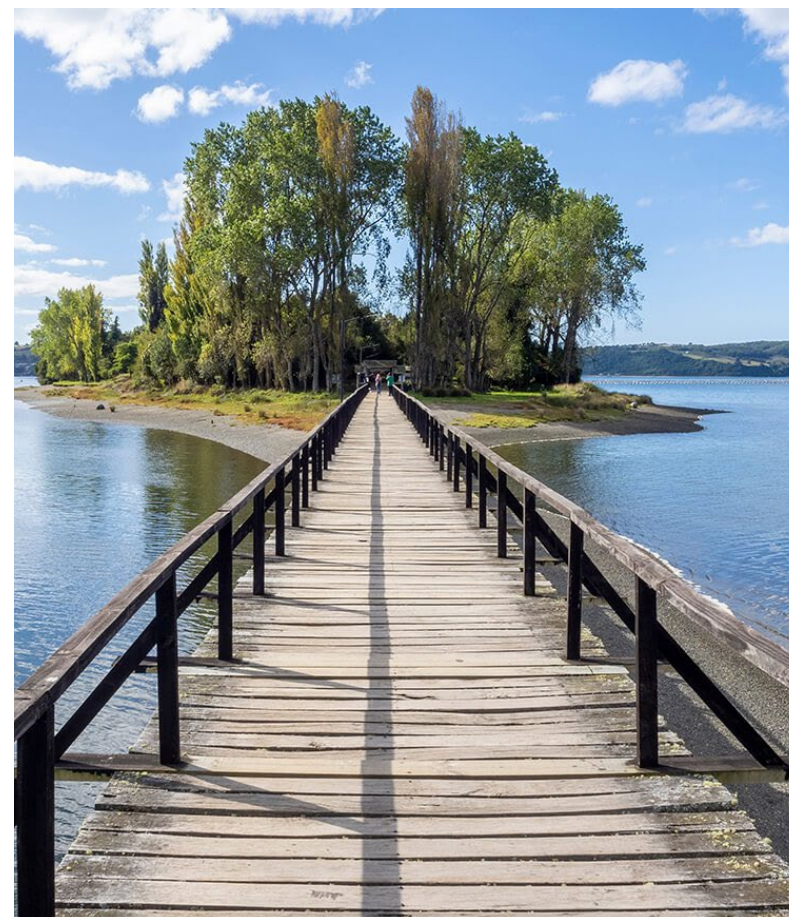




## Ruta de las Iglesias

Circuito turístico de 60 iglesias chilotas que datan del siglo XIX.

16 son consideradas Monumento Histórico Nacional declaradas Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.



## Chiloé

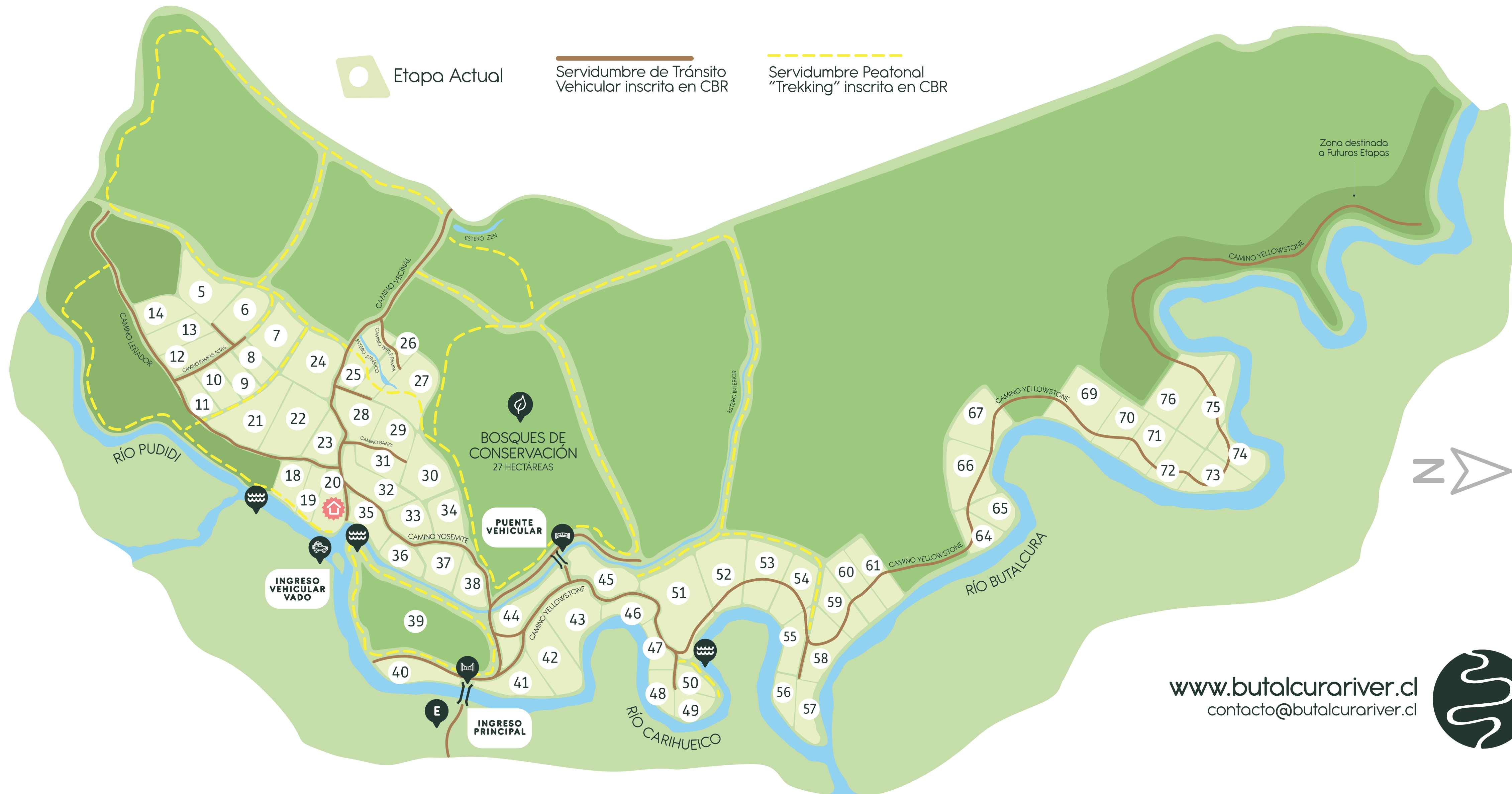
Descubre el encanto de la isla grande y vive una experiencia única con su rica gastronomía ancestral, arquitectura y el misticismo de sus leyendas.



 Etapa Actual

 Servidumbre de Tránsito  
Vehicular inscrita en CBR

 Servidumbre Peatonal  
"Trekking" inscrita en CBR



[www.butalcurariver.cl](http://www.butalcurariver.cl)  
[contacto@butalcurariver.cl](mailto:contacto@butalcurariver.cl)



Puente Privado  
Butalcura River



Zona de  
Playas



Puente  
Interior



Ingreso Vado  
4x4



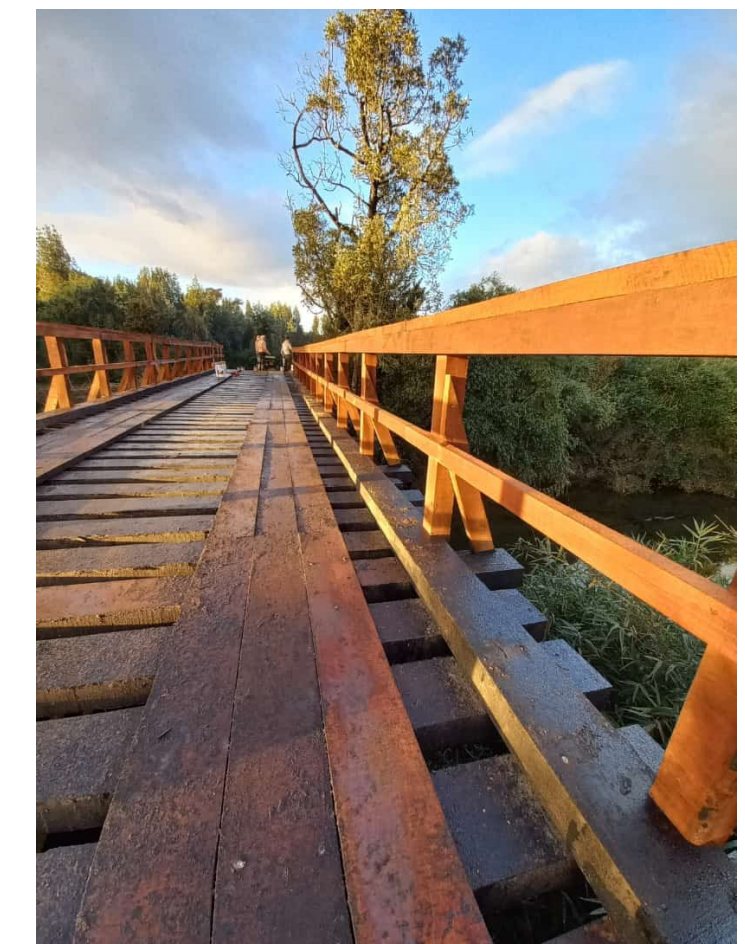
Bosque de  
Conservación



MODELO DE:  
Refugio Sustentable

- Paneles fotovoltaicos
- Estanque enterrado
- Recolección aguas lluvias por tejado
- Planta Tratamiento Aguas Grises enterrado






## Caminos y Vado

Acceso actual a través de puente peatonal y Vado para Vehículos 4x4. Acceso futuro por Puente Vehicular. Servidumbres de tránsito y paso inscritas en CBR de Castro, para acceder a todos los lotes del proyecto.







## Tres ríos distintos: Pudidi, Carihueico y Butalcura.

Recorre los 10 km de orilla de  
sus 3 ríos y déjate llevar por  
sus aguas calmas y silenciosas,  
hasta sorprenderte con su flora  
milenaria, paseos en kayak y  
pesca deportiva.





# Bosques de Conservación Protegidos.

27 hectáreas protegidas de  
bosques de conservación.

Desconéctate de todo y entra  
en un mundo nuevo; sumérgete  
en la aventura con experiencias  
que nunca imaginaste.





## Playas, Pampas y Ríos

Enamórate de todos sus rincones, porque sus 10 km de orilla de río, extensas pampas y playas naturales, son espacios con una biodiversidad y encanto únicos.







# Sustentabilidad

Desarrollo sustentable donde convive la naturaleza con el ser humano, buscando preservar el entorno.





## Flora y Fauna.

Disfruta de una Flora y Fauna únicas en el mundo, en el estado más puro y natural.

Donde las especies que creíamos extintas, renacen para ser vistas una vez más.





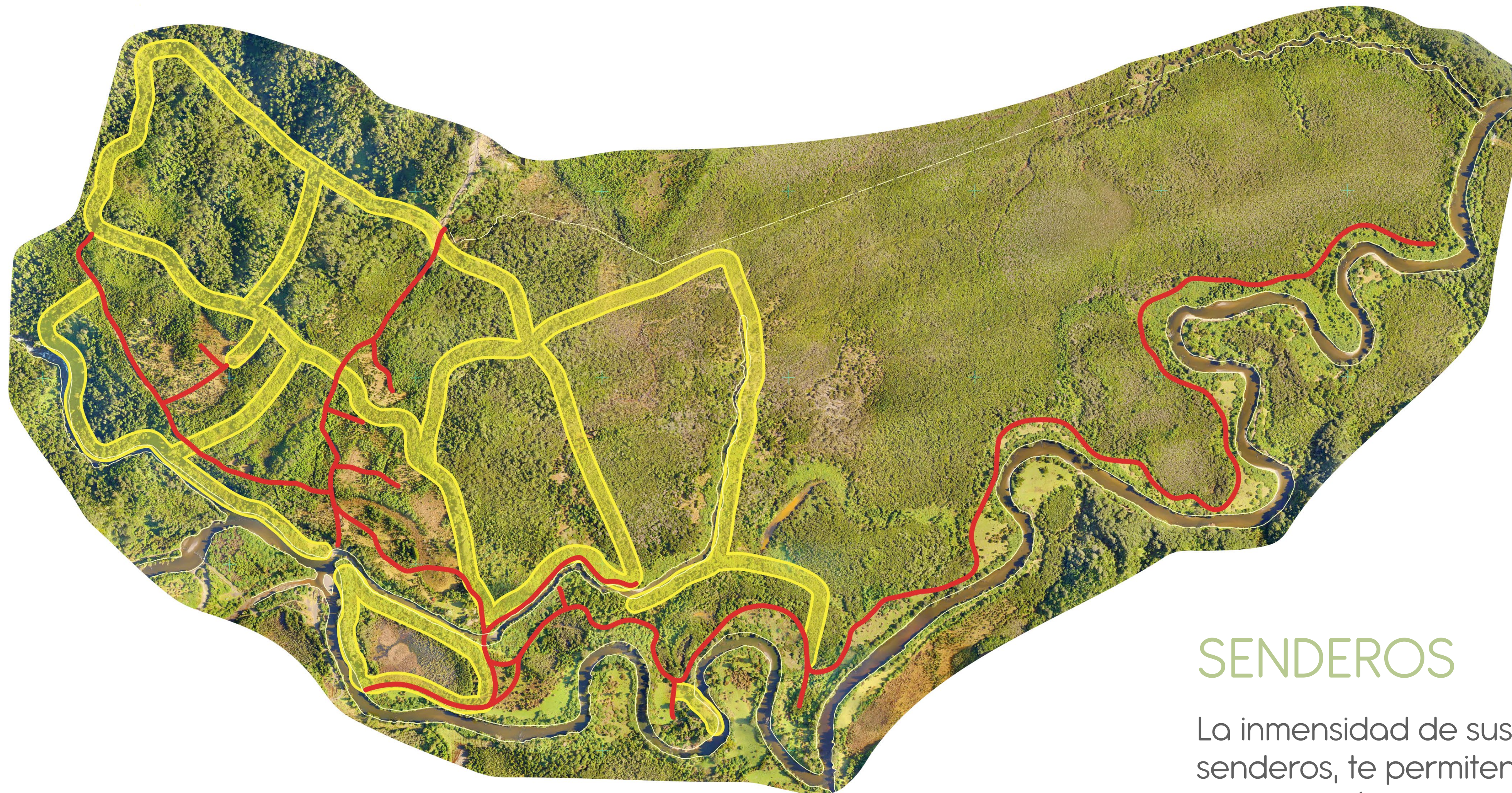


## Descubre las actividades de Butalcura River

Vive la experiencia trekking en familia o del kayak, goza una cabalgada de amigos o simplemente el silencio de la pesca deportiva, en un lugar único en la isla.







## SENDEROS

La inmensidad de sus diferentes senderos, te permiten recorrer todos los días un camino diferente, rodeado de colores y texturas nunca antes vistas.

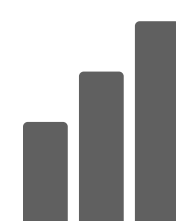
\*Servidumbre Peatonal y de Tránsito Vehicular ambas inscritas en CBR de Castro.

Senderos Trekking\*

Tránsito Vehicular\*



Trekking Familiar



Dificultad  
Baja y Media



Pendiente  
Moderada





## Senderos.

Senderos de trekking para todas las edades y así poder encontrar tu lugar favorito con puentes mágicos que te llevan a lo más profundo de estos bosques nativos.

Miradores con zona de descanso, ideal para reponer fuerzas.







## Modelo Refugio Sustentable.

Nuestros Refugio Sustentable, se construyó como ejemplo de solución constructiva y de bodegaje, priorizando el uso de energías sustentables.

Se busca minimizar el impacto a la flora y fauna existente.



Proyecto de Conservación de las funciones ecosistémicas presentes en la zona de influencia, para mantener el carácter rural del territorio, gestionando de manera sostenible el patrimonio ambiental.

## Proyecto Conservación Cohabitable.

Los propietarios se comprometen a respetar y conservar el espacio natural existente a través de las siguientes implementaciones en sus lotes respectivos:



Compromiso manejo residuos domiciliarios sustentablemente.



Recolección de agua de lluvia desde tejados



Priorizar el uso de energías sustentables.



Estanques de agua bajo tierra.



Planta de reciclaje y tratamiento de aguas servidas domiciliarias.





## 📍 A solo 20 minutos del Aeropuerto.

Butalcura River está ubicado a 20 minutos del Aeropuerto de Castro (Mocopulli), a 20 minutos de Dalcahue, 40 minutos de la ciudad de Castro y tan solo 9 km de la Ruta 5 por camino ripiado.







Desconéctate de todo, entra en un mundo nuevo y sumérgete en la aventura más grande de tu vida, con experiencias que nunca imaginaste.



WhatsApp Empresa (+56) 9 9427 1422

Escríbenos para más información y detalles.



[www.lanube360.com/butalcura-river](http://www.lanube360.com/butalcura-river)

Revisa y navega de forma virtual.

[www.butalcurariver.cl](http://www.butalcurariver.cl)  
[contacto@butalcurariver.cl](mailto:contacto@butalcurariver.cl)